

Asiakirjan diaarinumero: 306/2021

Päivämäärä: 12.05.2021

Otsikko: Tampere, HAIHARA, Kirsikatu 11, tontin jakaminen ja rakennusoikeuden lisääminen, asemakaava nro 8854, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineistoa (TRE:7309/10.02.01 ...

Allekirjoittajat:

<i>Nimi</i>	<i>Allekirjoitettu tunnisteella</i>	<i>Allekirjoituspäivä EE(S)T</i>
Heiskanen Jari Tapani	Vahva	2021-05-12 16:56
Lyyra-Seppänen Anna Katariina	Vahva	2021-05-12 17:03



Tämä dokumentti sisältää:

- Etusivun
- Alkuperäisen dokumentin (tai dokumentit)
- Sähköiset allekirjoitukset. Nämä eivät ole asiakirjan sivuilla nähtävillä, mutta ovat sähköisesti liitettyinä.



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.



PIRKANMAAN MAAKUNTAMUSEO

12.05.2021 DIAR: 306/2021

Tampereen kaupunki
Kaupunkiympäristö
Kaupunkisuunnittelu
Asemakaavoitus
PL 487
33101 Tampere

kapakaava@tampere.fi

Lausuntopyyntö 28.4.2021

TAMPERE, HAIHARA, KIRSIKATU 11, TONTIN JAKAMINEN JA RAKENNUSOIKEUDEN LISÄÄMINEN, ASEMAKAAVA NRO 8854, OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA SEKÄ VALMISTELUAINEISTOA (TRE:7309/10.02.01/2020)

Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa otsikossa mainitusta hankkeesta. Maakuntamuseo on tutustunut sille toimitettuun aineistoon ja toteaa seuraavaa.

Pieni omakotialue keskittyy Kirsikadun ja siihen liittyvän Routamaan/Routakadun varrelle. Alueen vanhin rakennuskerrostuma on 1950-luvulta, joskin rakentaminen on jatkunut aina nykypäiviin saakka. Alue ei ole rakennuskannaltaan ja katukuvaltaan yhtenäinen.

Vanha tontti halutaan jakaa kahdeksi omakotitontiksi. Muodostuvien tonttien liittymät sijoittuvat Kirsikadun ja Rotamaankadun varrelle. Tonteille osoitetut harjakattoiset asuinrakennukset porrastuvat suhteessa Kirsikatuun, joka jatkaa nykyistä, vaihtelevaa katukuvaa. Tontilla ollut, 1959 rakennettu asuinrakennus purettiin talvella 2021.

Maakuntamuseo on antanut lausunnon (diar 44/2021) tontin vanhan asuinrakennuksen purkamisesta. Lausunnossaan maakuntamuseo piti purkuvaihtoehtoa valitettavana, mutta mahdollisena. Kiinteistöllä ei ollut kulttuuriympäristön selvityksissä tunnistettu erityisiä kulttuurihistoriallisia arvoja.

Alueen kokonaisilme ja muutokset huomioiden tontin jakamista ja rakennusten sijoittelua esitetyllä tavalla voidaan pitää mahdollisena.

Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta maakuntamuseolla ei ole hankkeesta huomautettavaa.

Yksikön päällikkö

Anna Lyyra-Seppänen

Tutkija

Jari Heiskanen

Tiedoksi: Museovirasto/Kulttuuriympäristöpalvelut; Pirkanmaan liitto; Pirkanmaan ELY-keskus/Y-vastuualue/Yhdyskunnat ja luonto

JH/jh/kl